



## Ein Lebensmittelgeschäft an bester Lage zu verkaufen

Aus Altersgründen Lebensmittelladen zu verkaufen mit bestehende Inventar. Inventar Warenbestand und Non-Food zu übergeben. Der Laden befindet sich an bester Lage in einer Gemeinde ( ca. 9000 Einwohner) im Kanton Aargau. Hat noch andere Laden nebenbei.

Preis: VP 500.000

Totale Verkaufsfläche: 600m<sup>2</sup>

Lager und Verkaufsfläche

( Büro ) total Gesamt 800m<sup>2</sup>

Alles im neuesten Zustand

10 x Tief-kühl Truhen

Umsatz: ca. 1 Mio.

Mitarbeiter 1-3

### Fixkosten:

Miete: 6900.-

Monatliche Strom: 1000.-

Einkauf je nach Umsatz

Kunden: Gemischt

Sortiment: gemischt

Auch Metzgerei Abteilung drin

Brotwaren Bewilligung zum Selbstbacken vorhanden.

Bei ernsthafte Fragen eine Besichtigung vor Ort möglich.

